



Radzionków, dn. 16.02.2024 r.

L. Dz. MOSiR/20/2024

Urząd Miasta Radzionków  
Referat Gospodarki Nieruchomościami**dotyczy: informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2023 r.**

W odpowiedzi na pismo SN.3023.1.2024 z dnia 13.02.2024 r. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radzionkowie przedkłada informację o stanie mienia komunalnego według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.

## I. Dane o stanie mienia na dzień 31.12.2022 roku.

Lp.	Rodzaj majątku trwałego	Wart. pocz.	Umorzenie	Wart. netto
1	Grunt ul. Księżogórska 90	354 408,77	0,00	354 408,77
2	Grunt ul. Knosały 16	46 093,16	0	46 093,16
3	Grunt przy ul. Księżogórskiej	18 905,80	0,00	18 905,80
4	Grunt ul. Sikorskiego Działka 2124/29	20 177,39	0	20 177,39
5	Grunt ul. Sikorskiego Działka 2125/29	5 247,14	0,00	5 247,14
	<b>Razem grupa 0:</b>	<b>444 832,26</b>	<b>0,00</b>	<b>444 832,26</b>
6	Domek campingowy	10 007,40	10 007,40	0,00
7	Domek campingowy	30 231,36	29 658,74	572,62
8	Budynek ratowników wodnych	8 098,44	8 098,44	0,00
9	Budynek Hali Sportowej	4 750 303,88	1 434 987,67	3 315 316,21
10	Budynek Hali Sportowej drenaż działki	65 570,00	18 031,73	47 538,27
11	Budynek Portierni Księża Góra	38 738,73	38 738,73	0,00
12	Budynek sanitarno-szatniowy SP 4	405 513,96	93 131,46	312 382,50
13	Toaleta Automatyczna	96 560,16	1 609,36	94 950,80
	<b>Razem grupa I:</b>	<b>5 405 023,93</b>	<b>1 634 263,53</b>	<b>3 770 760,40</b>
14	Basen pływacki otwarty	560 428,40	560 428,40	0,00
15	Basen pływacki - brodzik	83 491,50	83 491,50	0,00
16	Basen dla niepełnoważących	108 300,00	108 300,00	0,00
17	Kort tenisowy na terenie MOSiR	77 958,00	28 422,19	49 535,81
18	Boiska do piłki plażowej	74 786,00	27 265,73	47 520,27
19	Oświetlenie boisk	130 390,22	85 568,58	44 821,64

20	Boisko do Piłki nożnej	992 121,36	301 485,83	690 635,53
21	Piłkarzyki	4 063,63	2 057,25	2 006,38
22	Plac Zabaw na terenie MOSiR	130 764,72	45 767,68	84 997,04
23	Boisko do Petanki	11 712,00	4 099,20	7 612,80
24	Boisko na tzw. Szkale	36 000,00	12 600,00	23 400,00
25	Boisko ul. Miedziowa o nawierzchni traw.	20 000,00	7 000,00	13 000,00
26	Parking dla rowerów	15 900,00	10 017,05	5 882,95
27	Kort wraz z oświetleniem	216 907,58	71 850,64	145 056,94
28	Ścieżki rekreacyjno-sportowe Księża Góra	1 164 172,28	614 370,02	549 802,26
29	Strefa rekreacyjna Park Księża Góra	682 567,14	196 238,11	486 329,03
30	Mini Boisko do gry w piłkę nożną	5 691,11	995,96	4 695,15
31	Skate Park ROJCA	388 166,40	194 406,69	193 759,71
32	Miasteczko ruchu rowerowego	141 322,21	30 355,42	110 966,79
33	Oświetlenie boisk przy SP 4	154 912,45	90 623,77	64 288,68
34	Boisko wielofunkcyjne przy SP 4	264 786,66	86 055,72	178 730,94
35	Boisko piłkarskie o wym. 30mx62m Sikorskiego	822 298,00	199 288,51	623 009,49
	<b>Razem grupa II:</b>	<b>6 086 739,66</b>	<b>2 760 688,25</b>	<b>3 326 051,41</b>
36	Młot wyburzeniowy HITACHI	4 270,00	4 270,00	0,00
37	Traktorek wielofunkcyjny	11 762,30	11 762,30	0,00
38	Zestaw do pielęgnacji HONDA	39 337,00	19 275,12	20 061,88
	<b>Razem grupa V:</b>	<b>55 369,30</b>	<b>35 307,42</b>	<b>20 061,88</b>
39	Nagłośnienie Hala Sportowa	11 631,13	11 631,13	0,00
40	Monitoring Hala Sportowa	18 544,00	18 544,00	0,00
41	Monitoring Księża Góra	20 465,41	17 448,44	3 016,97
42	Nagłośnienie Księża Góra	4 115,77	3 704,22	411,55
43	Aparat	4 967,48	4 967,48	0,00
	<b>Razem grupa VI:</b>	<b>59 723,79</b>	<b>56 295,27</b>	<b>3 428,52</b>
44	Mini Traktor YANMAR	28 961,88	28 961,88	0,00
45	Samochód Fiat Doblo Cargo	77 200,95	30 880,38	46 320,57
	<b>Razem grupa VII:</b>	<b>106 162,83</b>	<b>59 842,26</b>	<b>46 320,57</b>
46	Domek ogrodowy TOULOUSE	9 124,87	9 124,87	0,00
47	Suszarka do butów(łyżwy)	11 346,00	11 346,00	0,00
48	Kontener sanitarny	15 000,00	15 000,00	0,00
49	Kontener socjalny	10 000,00	10 000,00	0,00
50	Nothozaurus	4 305,00	4 305,00	0,00

51	Defibrylator	6 028,15	6 028,15	0,00
52	Kontener sanitarny	28 450,00	22 760,00	5 690,00
53	Namiot	5 447,15	5 447,15	0,00
	<b>Razem grupa VIII:</b>	<b>89 701,17</b>	<b>84 011,17</b>	<b>5 690,00</b>
	<b>Ogółem:</b>	<b>12 247 552,94</b>	<b>4 630 407,90</b>	<b>7 617 145,04</b>

II. Dane o zmianach w stanie mienia (w okresie od 1.01.2023 r. do 31.12.2023 r.) przedstawione w tabeli:

Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wartość brutto (wartość początkowa) Stan na dzień 31.12.2023	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2023	Wartość netto (wartość po umorzeniu)
	<b><u>Mienie przyjęte</u></b>			
I	Budynek Pływalni krytej	8 881 383,89	18 502,88	8 862 881,01
<b>I</b>	<b>Razem Grupa I</b>	<b>8 881 383,89</b>	<b>18 502,88</b>	<b>8 862 881,01</b>
II	Oświetlenie terenu wokół krytej pływalni	216 306,18	811,15	215 495,03
II	Przyłącze wodociągowe do budynku krytej pływalni	93 291,69	349,84	92 941,85
II	Przyłącze kanalizacji sanitarnej do budynku krytej pływalni	91 691,09	343,84	91 347,25
II	Odwodnienie terenu- kanalizacja deszczowa wokół budynku pływalni krytej	474 550,65	1 779,57	472 771,08
II	Drogi wewnętrzne i parkingi wokół budynku krytej pływalni	934 484,69	3 504,32	930 980,37
II	Mur oporowy w rejonie parkingu krytej pływalni	62 527,80	234,48	62 293,32
II	Pająk konstrukcja stalowa przy pływalni krytej	82 172,61	308,15	81 864,46
<b>II</b>	<b>Razem Grupa II</b>	<b>1 955 024,71</b>	<b>7 331,35</b>	<b>1 947 693,36</b>
III	Kocioł CO V klasy z buforem	13 641,58	0,00	13 641,58
<b>III</b>	<b>Razem grupa III:</b>	<b>13 641,58</b>	<b>0,00</b>	<b>13 641,58</b>
IV	Pompa obiegowa do basenu rekreacyjnego	17 748,90	207,07	17 541,83
IV	Pompa obiegowa do basenu pływackiego SACI(1)	24 932,10	290,87	24 641,23
IV	Pompa obiegowa do basenu pływackiego SACI(2)	24 932,10	290,87	24 641,23
IV	Pompa obiegowa do wanny SACI	29 581,00	345,11	29 235,89
IV	Pompa ciepła z oprzyrządowaniem i ogrodzeniem akustycznym	485 168,16	5 660,30	479 507,86
IV	Zestaw hydroforowy bytowo-pożarowy	44 981,55	524,79	44 456,76
IV	Wymiennikownia z instalacjami-kryta pływalnia	735 059,92	8 575,70	726 484,22
IV	System obsługi klienta BXESOK	102 969,00	2 574,23	100 394,77
<b>IV</b>	<b>Razem Grupa IV</b>	<b>1 465 372,73</b>	<b>18 468,94</b>	<b>1 446 903,79</b>
VI	Stacja transformatorowa przy krytej pływalni	436 704,85	3 639,21	433 065,64
VI	System nagłośnienia-kryta pływalnia	21 520,74	179,34	21 341,40

VI	System monitoringu i telewizji CCTV-kryta pływalnia	101 866,00	848,88	101 017,12
VI	Platforma dla osób niepełnosprawnych – łącznik kryta pływalnia – budynek hali sportowej	80 000,00	666,67	79 333,33
VI	Podnośnik dla osób niepełnosprawnych – kryta pływalnia	42 525,00	354,38	42 170,62
VI	System wentylacji w budynku krytej pływalni	790 406,56	6 586,72	783 819,84
VI	Stacja odzysku wód popłucznych – kryta pływalnia	430 000,00	3 583,33	426 416,67
VI	Generator wytwarzania dwutlenku chloru (CLO2)	44 550,00	371,25	44 178,75
VI	Tablica basenowa – kryta pływalnia	15 522,52	129,35	15 393,17
VI	Tablica z przyciskami sterowania atrakcjami – kryta pływalnia	11 355,98	94,63	11 261,35
VI	Jednostka centrum przetwarzania danych CPD SERWER	28 230,96	0,00	28 230,96
<b>VI</b>	<b>Razem Grupa VI</b>	<b>2 002 682,61</b>	<b>16 453,76</b>	<b>1 986 228,85</b>
VIII	Automat myjący	11 300,00	188,33	11 111,67
VIII	Automat myjący	18 700,00	311,67	18 388,33
VIII	Wiata śmietnikowa przy budynku krytej pływalni	19 823,23	330,39	19 492,84
VIII	Podświetlana gabłota (1) Hol w budynku	12 475,00	207,92	12 267,08
VIII	Podświetlana gabłota (2) Hol w budynku	12 475,00	207,92	12 267,08
VIII	Wyposażenie holu w budynku krytej pływalni	34 336,68	572,28	33 764,40
VIII	Szafki ubraniowe z modułem sterowania – kryta pływalnia	125 135,00	2 085,58	123 049,42
VIII	Wyposażenie zaplecza socjalnego dla pracowników	20 913,52	348,56	20 564,96
VIII	Gabłota podświetlana – hala basenowa – kryta pływalnia	12 475,00	207,92	12 267,08
VIII	Gabłota podświetlana – hala basenowa – kryta pływalnia	12 475,00	207,92	12 267,08
VIII	Gabłota podświetlana – hala basenowa – kryta pływalnia	12 475,00	207,92	12 267,08
VIII	Gabłota podświetlana – hala basenowa – kryta pływalnia	12 475,00	207,92	12 267,08
VIII	Wyposażenie hali basenowej	72 397,00	1 206,62	71 190,38
VIII	Wanna jacuzzi (1)	157 190,09	2 619,84	154 570,25
VIII	Wanna jacuzzi (2)	157 190,09	2 619,84	154 570,25
VIII	Wyposażenie zespołu szatniowo-sanitarnego kryta pływalnia	95 559,61	1 592,66	93 966,95
VIII	Stojak na rowery przy budynku krytej pływalni	10 208,00	170,13	10 037,87
<b>VIII</b>	<b>Razem Grupa VIII</b>	<b>797 603,22</b>	<b>13 293,42</b>	<b>784 309,80</b>
	<b>RAZEM:</b>	<b>15 115 708,74</b>	<b>74 050,35</b>	<b>15 041 658,39</b>
	<b><u>Mienie przekazane</u></b>			
II	Toaleta Automatyczna	96 560,16	1 609,36	94 950,80
<b>II</b>	<b>Razem Grupa II</b>	<b>96 560,16</b>	<b>1 609,36</b>	<b>94 950,80</b>
	<b><u>Mienie zlikwidowane</u></b>			
-		0,00	0,00	0,00
		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

III. Stan mienia ogółem na dzień 31.12.2023 r. w rozbiciu na grupy rodzajowe środków trwałych:

Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wartość brutto (wartość początkowa)	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2023	Wartość netto (wartość po umorzeniu)
0	Grunty	444 832,26	0,00	444 832,26
I	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	14 189 847,66	1 782 264,37	12 407 583,29
II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 041 764,37	2 930 690,10	5 111 074,27
III	Kotły i maszyny energetyczne	13 641,58	0,00	13 641,58
IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 465 372,73	18 468,94	1 446 903,79
V	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	55 369,30	40 814,60	14 554,70
VI	Urządzenia techniczne	2 062 406,40	75 207,12	1 987 199,28
VII	Środki transportu	106 162,83	75 282,45	30 880,38
VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	887 304,39	100 149,59	787 154,80
	<b>Razem:</b>	<b>27 266 701,52</b>	<b>5 022 877,17</b>	<b>22 243 824,35</b>

IV. Dane dotyczące pozostałych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, tj. wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz umorzenie na dzień 31.12.2023 r.

Wartość brutto pozostałych środków trwałych na dzień 31.12.2023 r. wynosi: 279.912,17 zł, umorzenie na dzień 31.12.2023 r. wynosi 279.912,17 zł.

Wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2023 r. wynosi: 9.661,44 zł, umorzenie na dzień 31.12.2023 r. wynosi 9.661,44 zł.

V. Dane o dochodach z mienia za okres 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Lp.	Dochody uzyskane brutto	za okres od 01.01.2023 do 31.12.2023
1.	Bilety wstępu – hala sportowa	299.238,00
2.	Bilety wstępu – boiska do piłki nożnej	64.093,62
3.	Bilety wstępu – basen Księża Góra	286.057,00
4.	Bilety wstępu – pływalnia kryta	122.364,30
5.	Bilety wstępu – boisko do piłki plażowej	4.165,00
6.	Bilety wstępu – korty tenisowe	11.890,00
7.	Bilety wstępu – trampolina, kula wodna	2.298,00
8.	Karnety	54.714,70
9.	Wpływy za oświetlenie boisk	12.131,50

10.	Wpływy z wypożyczenia sprzętu sportowego	11.645,00
11.	Wypożyczenie szafki depozytowej	1.085,00
12.	Dzierżawa gruntu oraz wynajem powierzchni na prowadzenie działalności handlowo-usługowej	24.729,18
13.	Wynajem hali sportowej	4.220,00
14.	Wynajem powierzchni reklamowej	1.474,00
15.	Wynajem altany grillowej	4.800,00
16.	Wynajem torów na pływalni	14.430,00
17.	Oplata startowa	17.740,00
18.	Oplata za wydanie karnetów	1.890,00
19.	Odszkodowanie	1.539,17
20.	Pozostałe	7.802,82
	<b>Razem:</b>	<b><u>948 307,29</u></b>

VI. Dane dotyczące udziału kapitałowego Gminy Radzionków w spółkach komunalnych na dzień 31.12.2023 roku - nie dotyczy

sporządził: Irena Gryboś

DYREKTOR  
mgr Grzegorz Ządęcki