



Radzionków, dn. 19.02.2025 r.

GK.311.2.2025

Urząd Miasta Radzionków
Referat Gospodarki Nieruchomościami**dotyczy: informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2024 r.**

W odpowiedzi na pismo SN.3023.1.2025 z dnia 17.02.2025 r. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radzionkowie przedkłada informację o stanie mienia komunalnego według stanu na dzień 31 grudnia 2024 r.

I. Dane o stanie mienia na dzień 31.12.2023 roku.

Lp.	Rodzaj majątku trwałego	Wart. pocz.	Umorzenie	Wart. netto
1	Grunt ul. Księżogórska 90	354 408,77	0,00	354 408,77
2	Grunt ul. Knosały 16	46 093,16	0	46 093,16
3	Grunt przy ul. Księżogórskiej	18 905,80	0,00	18 905,80
4	Grunt ul. Sikorskiego Działka 2124/29	20 177,39	0	20 177,39
5	Grunt ul. Sikorskiego Działka 2125/29	5 247,14	0,00	5 247,14
	Razem grupa 0:	444 832,26	0,00	444 832,26
6	Domek campingowy	10 007,40	10 007,40	0,00
7	Domek campingowy	30 231,36	30 231,36	0,00
8	Budynek ratowników wodnych	8 098,44	8 098,44	0,00
9	Budynek Hali Sportowej	4 750 303,88	1 553 745,27	3 196 558,61
10	Budynek Hali Sportowej drenaż działki	65 570,00	19 670,98	45 899,02
11	Budynek Portierni Księża Góra	38 738,73	38 738,73	0,00
12	Budynek sanitarno-szatniowy SP 4	405 513,96	103 269,31	302 244,65
13	Budynek Pływalni Krytej	8 881 383,89	18 502,88	8 862 881,01
	Razem grupa I:	14 189 847,66	1 782 264,37	12 407 583,29
14	Basen pływakki otwarty	560 428,40	560 428,40	0,00
15	Basen pływakki - brodzik	83 491,50	83 491,50	0,00
16	Basen dla niepływających	108 300,00	108 300,00	0,00

17	Kort tenisowy na terenie MOSiR	77 958,00	30 371,14	47 586,86
18	Boiska do piłki plażowej	74 786,00	29 135,38	45 650,62
19	Oświetlenie boisk	130 390,22	91 436,14	38 954,08
20	Boisko do Piłki nożnej	992 121,36	326 288,86	665 832,50
21	Piłkarzyki	4 063,63	2 158,84	1 904,79
22	Plac Zabaw na terenie MOSiR	130 764,72	49 036,80	81 727,92
23	Boisko do Petanki	11 712,00	4 392,00	7 320,00
24	Boisko na tzw. Szkale	36 000,00	13 500,00	22 500,00
25	Boisko ul. Miedziowa o nawierzchni traw.	20 000,00	7 500,00	12 500,00
26	Parking dla rowerów	15 900,00	10 732,55	5 167,45
27	Kort wraz z oświetleniem	216 907,58	77 273,33	139 634,25
28	Ścieżki rekreacyjno-sportowe Księża Góra	1 164 172,28	666 757,77	497 414,51
29	Strefa rekreacyjna Park Księża Góra	682 567,14	213 302,29	469 264,85
30	Mini Boisko do gry w piłkę nożną	5 691,11	1 138,24	4 552,87
31	Skate Park ROJCA	388 166,40	204 110,85	184 055,55
32	Miasteczko ruchu rowerowego	141 322,21	33 888,48	107 433,73
33	Oświetlenie boisk przy SP 4	154 912,45	97 594,83	57 317,62
34	Boisko wielofunkcyjne przy SP 4	264 786,66	92 675,39	172 111,27
35	Boisko piłkarskie o wym. 30mx62m Sikorskiego	822 298,00	219 845,96	602 452,04
36	Oświetlenie terenu wokół krytej pływalni	216 306,18	811,15	215 495,03
37	Przyłącze wodociągowe do budynku krytej pływalni	93 291,69	349,84	92 941,85
38	Przyłącze kanalizacji sanitarnej do budynku krytej pływalni	91 691,09	343,84	91 347,25
39	Odwodnienie terenu- kanalizacja deszczowa wokół budynku pływalni krytej	474 550,65	1 779,57	472 771,08
40	Drogi wewnętrzne i parkingi wokół budynku krytej pływalni	934 484,69	3 504,32	930 980,37
41	Mur oporowy w rejonie parkingu krytej pływalni	62 527,80	234,48	62 293,32
42	Pająk konstrukcja stalowa przy pływalni krytej	82 172,61	308,15	81 864,46
	Razem grupa II:	8 041 764,37	2 930 690,10	5 111 074,27
43	Kocioł CO V klasy z buforem	13 641,58	0,00	13 641,58
	Razem grupa III:	13 641,58	0,00	13 641,58
44	Pompa obiegowa do basenu rekreacyjnego	17 748,90	207,07	17 541,83
45	Pompa obiegowa do basenu pływackiego SACI(1)	24 932,10	290,87	24 641,23

46	Pompa obiegowa do basenu pływackiego SACI(2)	24 932,10	290,87	24 641,23
47	Pompa obiegowa do wanny SACI	29 581,00	345,11	29 235,89
48	Pompa ciepła z oprzyrządowaniem i ogrodzeniem akustycznym	485 168,16	5 660,30	479 507,86
49	Zestaw hydroforowy bytowo-pożarowy	44 981,55	524,79	44 456,76
50	Wymiennikownia z instalacjami–kryta pływalnia	735 059,92	8 575,70	726 484,22
51	System obsługi klienta BXESOK	102 969,00	2 574,23	100 394,77
	Razem grupa IV:	1 465 372,73	18 468,94	1 446 903,79
52	Młot wyburzeniowy HITACHI	4 270,00	4 270,00	0,00
53	Traktorek wielofunkcyjny	11 762,30	11 762,30	0,00
54	Zestaw do pielęgnacji HONDA	39 337,00	24 782,30	14 554,70
	Razem grupa V:	55 369,30	40 814,60	14 554,70
55	Nagłośnienie Hala Sportowa	11 631,13	11 631,13	0,00
56	Monitoring Hala Sportowa	18 544,00	18 544,00	0,00
57	Monitoring Księża Góra	20 465,41	19 494,98	970,43
58	Nagłośnienie Księża Góra	4 115,77	4 115,77	0,00
59	Aparat	4 967,48	4 967,48	0,00
60	Stacja transformatorowa przy krytej pływalni	436 704,85	3 639,21	433 065,64
61	System nagłośnienia-kryta pływalnia	21 520,74	179,34	21 341,40
62	System monitoringu i telewizji CCTV-kryta pływalnia	101 866,00	848,88	101 017,12
63	Platforma dla osób niepełnosprawnych – łącznik kryta pływalnia – budynek hali sportowej	80 000,00	666,67	79 333,33
64	Podnośnik dla osób niepełnosprawnych – kryta pływalnia	42 525,00	354,38	42 170,62
65	System wentylacji w budynku krytej pływalni	790 406,56	6 586,72	783 819,84
66	Stacja odzysku wód popłucznych – kryta pływalnia	430 000,00	3 583,33	426 416,67
67	Generator wytwarzania dwutlenku chloru (CLO2)	44 550,00	371,25	44 178,75
68	Tablica basenowa – kryta pływalnia	15 522,52	129,35	15 393,17
69	Tablica z przyciskami sterowania atrakcjami – kryta pływalnia	11 355,98	94,63	11 261,35
70	Jednostka centrum przetwarzania danych CPD SERWER	28 230,96	0,00	28 230,96
	Razem grupa VI:	2 062 406,40	75 207,12	1 987 199,28

dy

71	Mini Traktor YANMAR	28 961,88	28 961,88	0,00
72	Samochód Fiat Doblo Cargo	77 200,95	46 320,57	30 880,38
	Razem grupa VII:	106 162,83	75 282,45	30 880,38
73	Domek ogrodowy TOULOUSE	9 124,87	9 124,87	0,00
74	Suszarka do butów(łyżwy)	11 346,00	11 346,00	0,00
75	Kontener sanitarny	15 000,00	15 000,00	0,00
76	Kontener socjalny	10 000,00	10 000,00	0,00
77	Nothozaurus	4 305,00	4 305,00	0,00
78	Defibrylator	6 028,15	6 028,15	0,00
79	Kontener sanitarny	28 450,00	25 605,00	2 845,00
80	Namiot	5 447,15	5 447,15	0,00
81	Automat myjący	11 300,00	188,33	11 111,67
82	Automat myjący	18 700,00	311,67	18 388,33
83	Wiata śmietnikowa przy budynku krytej pływalni	19 823,23	330,39	19 492,84
84	Podświetlana gabłota (1) Hol w budynku	12 475,00	207,92	12 267,08
85	Podświetlana gabłota (2) Hol w budynku	12 475,00	207,92	12 267,08
86	Wyposażenie holu w budynku krytej pływalni	34 336,68	572,28	33 764,40
87	Szafki ubraniowe z modulem sterowania – kryta pływalnia	125 135,00	2 085,58	123 049,42
88	Wyposażenie zaplecza socjalnego dla pracowników	20 913,52	348,56	20 564,96
89	Gabłota podświetlana – hala basenowa – kryta pływalnia	12 475,00	207,92	12 267,08
90	Gabłota podświetlana – hala basenowa – kryta pływalnia	12 475,00	207,92	12 267,08
91	Gabłota podświetlana – hala basenowa – kryta pływalnia	12 475,00	207,92	12 267,08
92	Gabłota podświetlana – hala basenowa – kryta pływalnia	12 475,00	207,92	12 267,08
93	Wyposażenie hali basenowej	72 397,00	1 206,62	71 190,38
94	Wanna jacuzzi (1)	157 190,09	2 619,84	154 570,25
95	Wanna jacuzzi (2)	157 190,09	2 619,84	154 570,25
96	Wyposażenie zespołu szatniowo-sanitarnego kryta pływalnia	95 559,61	1 592,66	93 966,95
97	Stojak na rowery przy budynku krytej pływalni	10 208,00	170,13	10 037,87
	Razem grupa VIII:	887 304,39	100 149,59	787 154,80
	Ogółem:	27 266 701,52	5 022 877,17	22 243 824,35

Chy

II. Dane o zmianach w stanie mienia (w okresie od 1.01.2024 r. do 31.12.2024 r.) przedstawione w tabeli:

Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wartość brutto (wartość początkowa) Stan na dzień 31.12.2024	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2024	Wartość netto (wartość po umorzeniu)
<u>Mienie przyjęte</u>				
0	Grunt ul. Knosały 16 (GL1T/00056381/0)	3 398,22	0,00	3 398,22
0	Grunt ul. Norwida 2 (G43)	14 162,90	0,00	14 162,90
0	Grunt ul. Norwida (GL1T/57129/3)	20 111,62	0,00	20 111,62
0	Prawo UW- Grunt przy ul. Norwida (GL1T/00039926/8)	193 053,12	0,00	193 053,12
0	Prawo UW- Grunt przy ul. Norwida (GL1T/00039926/8)	57 956,11	0,00	57 956,11
0	Prawo UW- Grunt przy ul. Norwida (GL1T/00039926/8)	2 912,87	0,00	2 912,87
0	Prawo UW- Grunt przy ul. Norwida (GL1T/00039926/8)	5 022,19	0,00	5 022,19
0	Grunt ul. Norwida 2 (G2201)	1 220,44	0,00	1 220,44
0	Razem Grupa 0	297 837,47	0,00	297 837,47
I	Toaleta automatyczna w rej. Regionalnej Stacji Edukacji Ekologicznej w Parku Księża Góra	203 578,48	4 665,32	198 913,16
I	Toaleta automatyczna na EKO-Rynku	96 560,16	6 437,41	90 122,75
I	Razem Grupa I	300 138,64	11 102,73	289 035,91
V	Kosiarka samojezdna Husqvarna	49 400,00	576,33	48 823,67
V	Razem grupa V:	49 400,00	576,33	48 823,67
VIII	Automat myjący TB 1840NX	11 557,60	385,26	11 172,34
VIII	Razem Grupa VIII:	11 557,60	385,26	11 172,34
		658 933,71	12 064,32	646 869,39
<u>Mienie przekazane</u>				
-	-	-	-	-
<u>Mienie zlikwidowane</u>				
-	Defibrylator	6 028,15	6 028,15	0,00
		6 028,15	6 028,15	0,00

Chy

III. Stan mienia ogółem na dzień 31.12.2024 r. w rozbiciu na grupy rodzajowe środków trwałych:

Grupa	Rodzaj majątku trwałego	Wartość brutto (wartość początkowa)	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2024	Wartość netto (wartość po umorzeniu)
0	Grunty	742 669,73	0,00	742 669,73
I	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	14 489 986,30	2 145 936,40	12 344 049,90
II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 041 764,37	3 181 336,72	4 860 427,65
III	Kotły i maszyny energetyczne	13 641,58	954,91	12 686,67
IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 465 372,73	240 096,16	1 225 276,57
V	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	104 769,30	46 898,11	57 871,19
VI	Urządzenia techniczne	2 062 406,40	276 445,82	1 785 960,58
VII	Środki transportu	106 162,83	90 722,64	15 440,19
VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	892 833,84	256 872,35	635 961,49
	Razem:	27 919 607,08	6 239 263,11	21 680 343,97

IV. Dane dotyczące pozostałych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, tj. wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2024 r. oraz umorzenie na dzień 31.12.2024 r.

Wartość brutto pozostałych środków trwałych na dzień 31.12.2024 r. wynosi: 379.171,95 zł, umorzenie na dzień 31.12.2024 r. wynosi 379.171,95 zł.

Wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2024 r. wynosi: 41.116,84 zł, umorzenie na dzień 31.12.2024 r. wynosi 25.527,48 zł.

V. Dane o dochodach z mienia za okres 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

Lp.	Dochody uzyskane brutto	za okres od 01.01.2024 do 31.12.2024
1.	Bilety wstępu – hala sportowa	318.517,53 zł
2.	Bilet wstępu – sala gimnastyczna	15.200,00 zł
3.	Bilety wstępu – boiska do piłki nożnej	106.710,28 zł
4.	Bilety wstępu – basen Księża Góra	331.229,00 zł
5.	Bilety wstępu – pływalnia kryta	1.729.590,28 zł
6.	Bilety wstępu – boisko do piłki plażowej	4.060,00 zł
7.	Bilety wstępu – korty tenisowe	16.180,00 zł
8.	Bilety wstępu – trampolina, kula wodna	4.267,00 zł
9.	Wpływy za oświetlenie boisk	15.380,00 zł
10.	Wpływy z wypożyczenia sprzętu sportowego	13.936,50 zł
11.	Wypożyczenie szafki depozytowej	1.105,00 zł
12.	Dzierżawa gruntu oraz wynajem powierzchni na prowadzenie działalności handlowo-usługowej	36.337,31 zł
13.	Wynajem obiektów sportowo-rekreacyjnych	17.550,00 zł
14.	Wynajem powierzchni reklamowej	18.425,76 zł

Handwritten signature

15.	Wynajem altany grillowej	4.150,00 zł
16.	Wynajem torów na pływalni	247.520,00 zł
17.	Oplata startowa	16.950,00 zł
18.	Wpływy z różnych opłat – toaleta publiczna	1.682,00 zł
19.	Pozostałe	32.342,39 zł
	Razem:	2.931.133,05 zł

VI. Dane dotyczące udziału kapitałowego Gminy Radzionków w spółkach komunalnych na dzień 31.12.2024 roku - nie dotyczy

sporządził: Angelika Foit

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Irena Gryboś

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu
i Rekreacji w Radzionkowie
mgr Alina Zawada

